

Gebruiksvergunning

Aanvraag

Op 10 juni 2005 hebben wij een aanvraag ontvangen van Stichting Paterskerk De Biest, Biest 43 te Weert, om vergunning ingevolge artikel 6.1.1 van de Bouwverordening gemeente Weert voor het in gebruik houden van een bouwwerk, gelegen op het adres Biest 43 te Weert.

Aard van de inrichting

Het betreft hier een bouwwerk met een bijeenkomstfunctie. Het bouwwerk is vergunningplichtig ingevolge het bepaalde in artikel 6.1.1, letter a van de Bouwverordening gemeente Weert.

Ontvankelijkheid

De vergunningaanvraag voldoet aan het bepaalde in artikel 6.1.2 van de Bouwverordening gemeente Weert jo. bijlage 2 van deze verordening.

Huidige vergunnings situatie

Voor onderhavig bouwwerk is op 21 januari 2002 een gebruiksvergunning verleend. Met de aanvraag wordt beoogd vergunning te verkrijgen voor verhogen van het aantal personen dat gelijktijdig aanwezig mag zijn in het bouwwerk van 350 tot maximaal 495 personen.

Procedure

De procedure is overeenkomstig de desbetreffende bepalingen in de bouwverordening gemeente Weert en de Algemene wet bestuursrecht uitgevoerd.

Beoordeling

De in de aanvraag vermelde wijze van gebruik van het bouwwerk kan in relatie tot de beoogde gebruiksfunctie geacht worden een brandveilig gebruik te zijn en door het stellen van voorwaarden kan voldoende brandveilig gebruik worden bereikt.

Conclusie

Aan de vergunning kunnen slechts voorwaarden worden verbonden in het belang van het voorkomen, beperken en bestrijden van brand, het beperken van brandgevaar en het voorkomen en beperken van ongevallen bij brand. De op te leggen voorwaarden zijn vervat in de bijlagen 1 en 2. Op grond van bovenstaande overwegingen zijn wij van mening dat de gevraagde vergunning kan worden verleend.

Besluit

Gelet op het voorgaande en de terzake geldende wettelijke bepalingen hebben wij besloten:

1. de gevraagde vergunning te verlenen waarbij in de inrichting maximaal 495 personen gelijktijdig aanwezig mogen zijn;
2. aan deze vergunning de voorwaarden te verbinden, zoals die in de bijlagen 1 en 2 behorend bij dit besluit zijn opgenomen;
3. de aanvraag en de daarbij overgelegde bescheiden alsmede het controlerapport onderdeel uit te laten maken van deze vergunning.

Weert, 9 maart 2006

Namens Burgemeester en Wethouders van Weert,
krachtens verleend mandaat,

H.G.H. Sonnemans
Hoofd afdeling Milieu en Bouwzaken,

Legeskosten totaal: € 1014,50 Wij verzoeken u dit bedrag, na ontvangst van de nota van de afdeling Middelen, te voldoen.
--

Toelichting gebruiksvergunning

Indien de eigenaars- of huurdersrechten van de inrichting overgedragen worden aan een nieuwe eigenaar of huurder, zonder dat het gebruik van de inrichting enige wijziging ondergaat, behoeft geen nieuwe gebruiksvergunning aangevraagd te worden, mits de nieuwe eigenaar of huurder de overdracht onmiddellijk schriftelijk aan ondergetekende meldt. Deze vergunning dient dan door de oude eigenaar of huurder afgegeven te worden aan de nieuwe eigenaar of huurder.

De gebruiksvergunning is onbepaald geldig mits het gebruik van de inrichting niet wijzigt ten opzichte van de oorspronkelijke aanvraag en er geheel wordt voldaan aan de in vergunning gestelde voorwaarden. Het niet voldoen aan de gestelde voorwaarden kan intrekking van deze vergunning tot gevolg hebben.

Bezwaar

Op grond van het bepaalde in artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht kan door u een gemotiveerd bezwaarschrift worden ingediend bij Burgemeester en Wethouders. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken. De termijn vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

Tevens kan een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Roermond, sector bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond.