

INSPECTIERAPPORT 2021
Objectnummer LB0278
Paterskerk, Franciscanenkerk Aldenborch
Biest 43
Weert



Monumentenwacht Limburg
Boschstraat 45
6211 AT Maastricht
e-mail: info@monumentenwachtlimburg.nl
tel. 043 3030 243

Objectgegevens

Objectnummer : LB0278
Object : Paterskerk, Franciscanenkerk Aldenborch
Gelegen te : Biest 43 6001 AP Weert
Eigenaar/beheerder : Stichting Paterskerk de Biest
Adres eigenaar : Kerkstraat 9 6092 NE Leveroy
Monumentnummer :
Categorie : Religieuze gebouwen

Inspectiegegevens

Inspectienummer : LB0278-2021-09-27

Datum	Uitgevoerd door	Activiteit	Aantal uren
27-9-2021	Jan Kuppens	Inspectie	7,5
27-9-2021	Math Beeren	Inspectie	7,5
29-9-2021	Jan Kuppens	Rapport	2,5
1-10-2021	Jan Kuppens	Rapport	1,5
Totaal aantal uren			19

Onderdeel rijksnummer 38456

Redengevende omschrijving:

Franciscanenkerk en klooster, gelegen op een omgracht terrein waar vroeger de Aldenborch van de graven van Horn stond. Laatgotische kloosterkerk, die niet georiënteerd is, bestaande uit een diep op het noorden gericht koor, een dwarsarm en een schip met zijbeuk. Rijke inventaris o.a.: oksaal, altaren, orgel, XVII, preekstoel, XVIII. Tegen de koorsluiting aangebouwd een kapel, 1652. Kloostergebouwen XVII-XVIII, o.a. hoofdgebouw, losse zijvleugel, kloosterpoort tussen twee huisjes, XVII. Klokkenstoel met gelui bestaande uit een klok van een anonieme gieter, 1668, diam. 65 cm, een klok van P. de Clerck, 1641, diam. 35 cm en een klok van een onbekende gieter uit 1559. In de tuin een combinatie van drie verschillend georiënteerde zonnenwijzers.

Algemeen

De constructieve toestand (casco) van de kerk is goed.

De onderhoudsstaat behoudens enig voegwerk is ook goed.

Dit is te danken aan het feit dat er met regelmaat en goed onderhoud wordt uitgevoerd.

Monumentenwacht Limburg is de uitvoerder van het werk van Monumentenwacht in Limburg en lid van de Vereniging van Provinciale Monumentenwachten Nederland. Dit Inspectierapport is tot stand gekomen volgens uniforme en onafhankelijke Inspectiemethode van de gezamenlijke Monumentenwachten.

Mochten er onduidelijkheden zijn over de inhoud van dit rapport of bij vragen over het advies of de te nemen vervolgstappen, dan willen wij u vriendelijk verzoeken contact met ons op te nemen. Een van onze wachters zal dan het rapport met u doornemen en uw vragen beantwoorden.

" Wegens de veiligheidsbepalingen in de Arbo-wet kunnen ontoegankelijke, onbereikbare en/of onbeveiligde gebouwdelen niet door Monumentenwacht Limburg geïnspecteerd worden.

Om inspectie van deze onderdelen mogelijk te maken dienen alsnog adequate veiligheidsmaatregelen door de eigenaar/opdrachtgever genomen te worden, dit is een absolute vereiste.

Monumentenwacht Limburg kan niet aansprakelijk worden gesteld voor geleden schade die voortvloeit uit het niet kunnen inspecteren van ontoegankelijke, onbereikbare en/of onbeveiligde gebouwdelen".

Vergunning: Normaal onderhoud waarbij het monument qua vormgeving, detaillering, profilering, materiaalsoort en kleur niet wijzigt (en op beperkte schaal en alleen waar nodig materiaal vernieuwd wordt) is vergunningvrij.

Bijvoorbeeld als u de kozijnen en deuren wilt overschilderen in dezelfde kleur zonder de oude verflagen weg te halen. Meer ingrijpende onderhoudsmaatregelen, restauratie- en renovatiemaatregelen aan monumenten zijn vergunningplichtig: zoals bijvoorbeeld grootschalige onderhoudswerkzaamheden aan een dak of het voegwerk van een gevel.

Informeer bij twijfel voordat u begint met werkzaamheden bij de gemeente. De beleidsmedewerker Monumentenzorg kan u informeren over eventueel noodzakelijke vergunningen en gemeentelijke subsidiemogelijkheden. U voorkomt hiermee problemen of vertragingen tijdens de uitvoering van de werkzaamheden.

Uitvoering werken: De werkzaamheden uitvoeren volgens de ERM-uitvoeringsrichtlijn (URL), deze bevat de technische afspraken, de juridische en de procedurele aspecten van het werk aan monumenten. De uitvoeringsrichtlijn beschrijft hoe een bepaald deel van het werk aan een monument het beste uitgevoerd kan worden; met de uitvoeringstechnieken en methoden die historisch verantwoord zijn en tegelijk aansluiten op moderne techniek. Zij houden rekening met de wettelijke eisen en de wensen op het gebied van comfort en duurzaamheid. De uitvoeringsrichtlijnen bevatten ook de technische specificaties van materialen, gebruik van producten, verbindingen etc. Uiteindelijk moet het beeld van het werk overeenkomen met de oude situatie en draagt dit bij aan de authentieke beleving.

Wij adviseren u voordat u met onderhoud- of restauratiewerkzaamheden wilt beginnen, tijdig contact op te nemen met de afdeling Bouwzaken van het Bisdom Roermond (tel. 0475-386888). Hier kan men u informeren over eventueel noodzakelijke vergunningen, goedkeuringen en/ of subsidiemogelijkheden. U voorkomt hiermee problemen of vertragingen tijdens de uitvoering.

Uitgevoerde werkzaamheden door derden

- Venster in gevel 3 vervangen
- Diverse onderdelen geveerd
- Enige kleinere werkzaamheden uitgevoerd.
- Grafkelder herontdekt

Hieronder treft u de uit te voeren werkzaamheden in volgorde van prioriteit.

- Enkele onderdelen opnieuw te verven.	1.7.2	Redelijk	1 – 2 jaar
- Voegwerk vervangen en metslewerk constructief herstellen	1.2.2	Matig	1 – 3 jaar
- Grafkelder op te knappen ,herstellen,.	3.4	matig	1 – 3 jaar
- Enkele verankeringen in de kapconstructie van de westbeuk en het schip vastzetten.	2.1.1	Matig	1 – 3 jaar
- Biechtstoelen en houten vlonders tegen houtborende insecten te bestrijden	3.8	Matig	1 – 3 jaar
- Pleisterwerk vervangen	3.7.1	Slecht	1 – 3 jaar
- Muurverfwerk uit te voeren	3.7.3	Slecht	1 – 3 jaar

Verder dienen ook de adviezen in de rapportage opgevolgd te worden.

Bereikbaarheid en toegankelijkheid

Volgens de geldende normen en richtlijnen voldoet het gebouw grotendeels aan de eisen.

Bijlagen


Tekening van dakplattegrond met gevel nummering.
Foto's hevelaanzichten en gebreken.



Uitgevoerde werkzaamheden door de Monumentenwacht



Geen.



Verwerkte materialen



Geen.


Rubriek	<i>Kwalificatie*</i>			<i>Toelichting</i> Objectnummer LB0278 Franciscanen kerk Aldenborch Weert
1. GEVELS				
<u>1.1 Funderingen</u>				
Gevel 1 t/m 19	G			Voor zover waarneembaar en gezien de kwaliteit van het opgaande werk.
<u>1.2 Gevels</u>				
<i>1.2.1 Baksteen</i>				
Metselwerk constructief				<p>NB. Verklaring mortelrot. Als gevolg van langdurige inwerking van vocht, zouten die naar de oppervlakte worden getransporteerd en aldaar kristalliseren en schade veroorzaken, bevriezing en verouderingsprocessen kan kalk gebonden mortel zijn structuur en kleefvermogen verliezen.</p> <p>Mogelijke advies scheuren: hierbij valt te denken aan een scheur overbruggende wapening in de lintvoegen aan te brengen. Desgewenst kunnen wij u nader informeren.</p>
- Gevel 1 linker zijde			M	<p>Verspreid meerdere verticalen en een enkel diagonale scheuren. Enkele scheuren zijn in het verleden erg opzichtig gedicht en vertonen wederom werking. Met name rechts onderlangs van de plint zijn stenen mortelrot geraakt.</p> 


Rubriek	<i>Kwalificatie*</i>			<i>Toelichting</i> Objectnummer LB0278 Franciscanen kerk Aldenborch Weert
				 <p data-bbox="834 831 1465 898">Verspreid zijn van de zacht gebakken stenen stukken afgeschaald.</p>  <p data-bbox="834 1397 1409 1491">De diepe afgeschaalde stenen te vervangen en scheuren constructief te herstellen. Totaal circa 15m² scheuren.</p>
- Gevel 2t/m 19	G			Gevel 19 is keurig hersteld waarbij nieuwe stenen zijn ingeboet.
- Gevel 4 (tandlijst)			S	In de loop der tijd ernstig beschadigd. Omdat betreffende gevel vanwege de aangrenzende bebouwing nauwelijks zichtbaar is en de beschadiging weinig invloed heeft op de stabiliteit van de gevel wordt aangeraden om de lijst alleen bij gelegenheid te herstellen.
Voegwerk (snijvoeg) - Gevel 1			M	Verspreid maar met name van het linker geveldeel veel verzand losgeraakt voegwerk. De plint van gevel 1 is het voegwerk te hard van samenstelling waardoor de vochtthuishouding wordt


Rubriek	Kwalificatie*	Toelichting
<p>- Gevel 3, 6 t/m 19</p>	<p>R</p>	<p>Objectnummer LB0278 Franciscanen kerk Aldenborch Weert</p> <p>beïnvloedt. Het voegwerk dat in het verleden is vervangen is destijds onvoldoend diep uitgehaald waardoor dit voegwerk aan het los raken is.</p>   <p>Ook in het spitsgedeelten en verspreid in de gevel is zulks het geval. Verder is bij de raamneggen van het grote raam en in het spaarveld van de pseudoraam het voegwerk aangetast, losgeraakt of uitgesleten. Hoewel plaatselijk nog goed voegwerk en reparabel heeft vervangen de voorkeur. Bij het vervangen van het voegwerk dient men dezelfde kleur en structuur als het originele voegwerk aan te houden.</p> <p>Op enkele plaatsen zijn wat voegen losgeraakt en/of incidenteel uitgevallen. Het van oorsprong in knipvoeg uitgevoerde voegwerk is met uitzondering van gevel 3 niet overal meer intact. Bij verscheidene restauratieperiodes is het voegwerk in platvol uitgevoerd.</p>



Rubriek	<i>Kwalificatie*</i>			<i>Toelichting</i> Objectnummer LB0278 Franciscanen kerk Aldenborch Weert
- Gevel 2, 4, 5 en 18			M	<p>Plaatselijk uitgevallen en of verzand voegwerk. Bij gelegenheid te herstellen.</p> <p>S Het oude voegwerk is in de loop van de tijd verzand, uitgesleten of niet goed sluitend meer. Gevel 18 is met name op de hoek veel voegwerk uitgesleten. Foto is gevel 4</p>  <p>Opnieuw voegen wordt aangeraden.</p>
Steunberen - Algemene toestand	G			<p>Steunbeer 1 is keurig hersteld waarbij nieuwe stenen zijn ingeboet en het knipvoegwerk keurig is vervangen. Wel moeten wij vermelden dat de voeg vrij hart van samenstelling is waardoor vochttransport wordt beïnvloedt.</p>
- Steunberen 2 t/m 14			R	<p>Steunbeer 5 is onderlangs gescheurd, de overige steunberen uitgezonderd steunbeer 1 vertonen verspreid maar hoofdzakelijk onder de afzaten uitgesleten voegwerk. Ook komt verspreid begroeiing voor in het voegwerk wat erop duidt dat dit voegwerk minder goed sluitend is Herstellen van het voegwerk wordt aangeraden.</p> 



Rubriek	Kwalificatie*			Toelichting	Objectnummer LB0278 Franciscanen kerk Aldenborch Weert
<p><i>1.2.2 Natuursteen</i> Lijsten, afzaten, kroonlijsten en hoekvlechten (kalk- en hardsteen) - Algemene toestand</p> <p>- kroonlijst gevel 7</p> <p>- Gevel 1</p>	G			<p>Enkele mechanische beschadigingen of provisorische reparaties.</p> <p>Plaatselijk enkele beschadigingen. Behoeft echter geen voorzieningen.</p> <p>Diverse cementmortel- reparaties en enige vrij forse beschadigingen.</p>	
		R			
			M		
					 <p>Ook van steunbeer 2 is onderlangs hardsteen met cementreparaties uitgevoerd. Diverse cementreparaties zijn aan het los raken.</p>  <p>Herstellen / repareren gelijktijdig met herstel van het voegwerk.</p>
- Jaartalsteen in gevel 10	G			Egaal verweerd.	
<u>1.3 Gevelafwerking</u>					


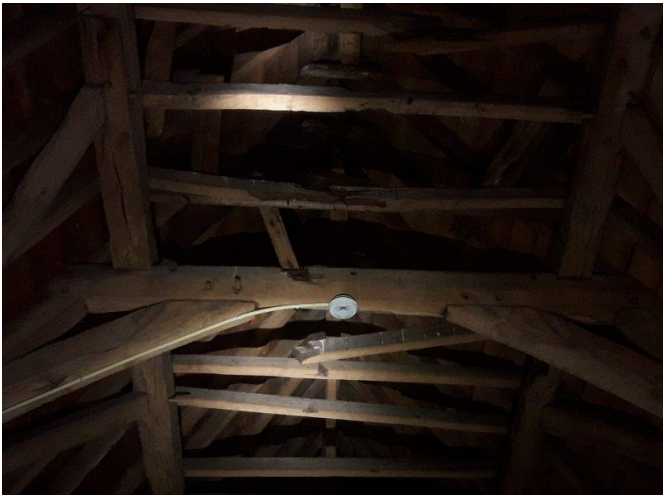
Rubriek	Kwalificatie*			Toelichting	Objectnummer LB0278 Franciscanen kerk Aldenborch Weert
Buitenpleisterwerk - Afdekkingen/afzaten van steunberen - Afzaten gevel 1		R		Plaatselijk zijn de afzaten licht gescheurd. Bij gelegenheid te herstellen.	
			M	De bepleisterde afzaten zijn gescheurd waardoor water kan indringen.	
					
				Gelijktijdig met werkzaamheden aan gevel 1 te herstellen.	
<u>1.4 Vensters</u>					
<i>1.4.1 Baksteen / natuursteen / Beton (omlijstingen)</i> Natuursteen - Algemene toestand		G		De vensters van de kapel zijn keurig hersteld waarbij montanten zijn gerepareerd of geheel zijn vervangen.	
- Onderdorpel raam in gevel 10			R	De natuurstenen dorpel is gebroken. Herstellen/verlijmen wordt aangeraden.	
<i>1.4.2 Hout</i> Venster in gevel 3		G		Medio 2020 vervangen.	
<i>1.4.3 Gietijzer/staal/non-ferrometaal</i> Rondramen in gevel 11 en 17		G		De ramen zijn opnieuw behandeld terwijl de beglazing opnieuw in een loodnet is geplaatst.	
Brugijzers en ventilatieramen gevel 6, 7, 12 t/m 15		G		De ramen zijn gerestaureerd en van een voorzetbeglazing voorzien.	
<u>1.5 Deuren, poortjes, toegangen</u>					
<i>1.4.1 Baksteen / natuursteen / Beton (omlijstingen)</i> Baksteen en natuursteen					



Rubriek	<i>Kwalificatie*</i>			<i>Toelichting</i> Objectnummer LB0278 Franciscanen kerk Aldenborch Weert
- Gevel 1 en gevel 19 (hardsteen)			M	<p>Verspreid diverse beschadigingen en opzichte cementreparaties zijn aan het los raken. Voegwerk tussen de elementen is aan het verzanden</p>  <p>Een en ander te herstellen.</p>
1.5.2 Hout Algemene toestand	G			De deuren in gevel 1 zijn keurig van een weldorpel voorzien welke onder een schuinte is ingelaten.
1.7 <u>Glas/schilderwerk</u>				
1.7.1 <i>Beglazing</i> Glas in lood - Ramen van het schip	G			
- Ramen gevel 6, 7, 12 t/m 15	G			De ramen zijn medio 2014 gerestaureerd en van een voorzetbeglazing voorzien.
- Rondramen gevel 11 en 17	G			De ramen zijn medio 2014 in een nieuw loodnet gezet.
- Sacristieramen	G			De ramen zijn medio 2014 gerestaureerd en van een voorzetbeglazing voorzien.


Rubriek	Kwalificatie*			Toelichting	Objectnummer LB0278 Franciscanen kerk Aldenborch Weert
Voorzetbeglazing					
- Ramen van kerkgedeelte	G				Onderlangs en boven in de tracering zijn erg weinig ontluchtingsopeningen gelaten. Vooral het onderste paneel van diverse ramen staat vast op de loodafwerking.
- Ramen in gevel 6 t/m 15	G				
<i>1.7.2 Schilderwerk</i>					
Op houtwerk					
- Algemene toestand	G				
- Deuren			M		Nagenoeg is van alle deuren het verfwerk erg vaag en plaatselijk wat aan het breken.
					
					Opnieuw te verven.
- Gootlijsten 6 t/m 12	G				
- Venster gevel 3	G				
- Angelustorentje	G				Medio 2020 geverfd.
- Dakkapellen dakvlak 1, 4 en 8			R		Het schilderwerk is erg vervaagd en begint op de liggende delen te breken.

Rubriek	<i>Kwalificatie*</i>			<i>Toelichting</i> Objectnummer LB0278 Franciscanen kerk Aldenborch Weert
<p>Op staalwerk</p> <ul style="list-style-type: none"> - Algemene toestand - Gevelankers - Dakbekroning absis 	G			 <p>Opnieuw te schilderen.</p> <p>S Diverse geroeste gevelankers. Opnieuw schilderen wordt aangeraden.</p> <p>S De bekroning is geroest. Opnieuw schilderen wordt aangeraden.</p> 


Rubriek	Kwalificatie*			Toelichting	Objectnummer LB0278 Franciscanen kerk Aldenborch Weert
- Luiwerk angelusklokje	G				
- Stalen onderinde hwa 1			M	Het onderinde is oppervlakkig geroest.	
				Opnieuw schilderen wordt aangeraden.	
<u>1.8 Diversen</u>					
Gevelankers	G			Zie 1.7.2	
Bekroningen	G			Wel helt de bekroning van het angelus torentje over.	
2. DAKEN					
<u>2.1 Kapconstructies</u>					
<u>2.1.1 Hout</u>					
- Dakvlak 1,2, 4 t/m 9			R	Betreft een zeer fraaie kapconstructie. Verspreid zijn er enkele verbindingen in de constructie wat losgeraakt.	
- Dakvlak 2 enkele constructieonderdelen			M	- gezien vanaf gevel 1 is onder dakvlak 2 het vijfde spant en het schoor enigermate gebroken.	

Rubriek	Kwalificatie*	Toelichting
		<p data-bbox="1034 262 1485 331">Objectnummer LB0278 Franciscanen kerk Aldenborch Weert</p> <ul data-bbox="831 331 1465 568" style="list-style-type: none"> - in de hoekontmoeting van dakvlak 8 met 9 is een schoor enigszins losgeraakt. - gezien vanaf gevel 1 is tussen het vijfde en zesde spant is onder dakvlak 2 een metalen trekanker gebroken. Het betreffende trekanker licht los op het gewelf  <p data-bbox="831 1447 1453 1518">-vanaf gevel 1 gezien is bij het achtste spant enkele hanenbalk gebroken.</p>  <p data-bbox="831 2040 1353 2074">Ook is er schoor onder dakvlak 2 gebroken.</p>

Rubriek	<i>Kwalificatie*</i>			<i>Toelichting</i> Objectnummer LB0278 Franciscanen kerk Aldenborch Weert
- Dakvlak 3	G			<p>Herstellen wordt aangeraden.</p> <p>In het verleden zijn er diverse onderdelen met kunsthars aangegoten. Bij betreffende werkzaamheden heeft men echter verzuimd enkele metalen ankers in gevel 20 opnieuw te bevestigen aan de trekbalen. Alsnog bevestigen van de trekankers.</p> 
Angelus torentje	G			
<u>2.2 Dakbedekking</u>				
2.2.3 Leien				
- Dakvlak 2, 3 en 6		R		<p>Verspreid over de daken komen diverse zachtere en of anderszins beschadigde leien voor (angers-leien). Een enkele lei is aan het afschilferen. Medio 2014 heeft men de daken grondig gerepareerd en zijn op dakvlak 6 veiligheidshaken aangebracht. Met name van dakvlak 2 zijn diverse leien poreus aan het worden en zijn er een 3-tal leien gebroken.</p>  <p>Periodieke controle van de leien is van belang..</p>

Rubriek	Kwalificatie*			Toelichting	Objectnummer LB0278 Franciscanen kerk Aldenborch Weert
- Dakvlak 1,4,5 7, 8,9	G			<p>De leien hebben voldoende overdekking echter komen verspreid op de daken gapers en of opstekende leien voor. Oorzaak hiervan is dat tijdens de werkzaamheden de leien minder vakkundig zijn uitgezocht en gesorteerd op dikte en eventueel aanwezige kromming. Derhalve doet de bedekking enigszins rommelig aan.</p> <p>Het betreft een gerepareerde oude Fumay-leibedekking waarvoor nog geen vervangingstermijn geldt.</p> <p>Medio 2014 zijn de leien vervangen.</p>	
- Dakvlak 10 t/m 13	G				
- Dakvlak 17 Angelustorentje onderste gedeelte	G				
- Dakvlak 17 spits		R			
- Dakvlak 14, 15,16 lessenaarsdaken	G				
<u>2.3 Aansluitingen/afwerkingen</u>					
Lood					
- Algemene toestand	G				
- Loodbedekking en bekleding angelustoren	G			<p>Wel is er ter plaatsen van de stijl met het plateau aan dakvlak 2 zijde een klein scheurtje ontstaan.</p>  <p>Scheurtje te herstellen.</p>	
<u>2.4 Goten en hemelwaterafvoeren</u>					
<u>2.4.1 Goten</u>					
Zink					
Bak- en zalinggoot					
- Goot 9, 10 en 11		R		De goten zijn egaal verweerd.	
Schampgoten					

Rubriek	Kwalificatie*			Toelichting	Objectnummer LB0278 Franciscanen kerk Aldenborch Weert
- Algemene toestand	G			Goot 5 is vernieuwd.	
Zakgoot - Goot 15		R		De zink is egaal verweerd. De bovenliggende vlonders zijn bij nat weer erg glad. Maatregelen treffen wordt aangeraden.	
Lood Kilgoten - Goot 3 en 4	G				
<u>2.4.2 Hemelwaterafvoeren</u> Zink - Algemene toestand	G			Inclusief de vergaarbakken.	
<u>2.5 Dakopeningen</u>					
<u>2.5.1 Dakkapellen</u> - Algemene toestand	G			Zie 1.7.2	
- Dakluik dakvlak 2 (zink)	G				
<u>2.7 Gootlijsten/balustraden</u>					
Hout - Gootlijsten van schampgoten	G				
<u>2.8 Diversen</u>					
Dak- en torenbekroningen - Bekroning van het koor		R		De bekroning vertoont roestvorming. Schilderen wordt aangeraden.	
- Bekroning angelus torentje	G				
- Bekroning sacristie	G				
3. INTERIEUR					
<u>3.0 Algemeen</u>					
Algemene toestand				N.B. Voor zover bereikbaar en zichtbaar, zijn door ons in het constructieve gedeelte van het interieur geen ernstige of noemenswaardige gebreken geconstateerd.	
<u>3.1 Binnenwanden</u>					
Algemene toestand	G				
<u>3.2 Dragende constructies/vloeren</u>					
<u>3.2.1 Dragende constructies</u> Algemene toestand	G				

Rubriek	Kwalificatie*			Toelichting	Objectnummer LB0278 Franciscanen kerk Aldenborch Weert
3.2.2 <i>Vloerafwerkingen</i> Natuursteen - Tegelvloeren		R		Verspreid zijn er enkele tegels gebroken. 	
Terrazzo vloeren - Algemene toestand	G				De ernstige gebroken tegels te vervangen.
- Bij de doorgang van de absis naar de sacristie en de portinulia kapel			M	Gescheurd en in de absis twee losliggende vloerfragmenten. Herstellen/repareren van de terrazzovloer wordt aangeraden.	
<u>3.3 Gewelven</u>					
Baksteen/ steenachtig Schip en koor	G				
Hout (schenkel gewelven)	G			Het pleisterwerk en de aanzetstenen zijn hersteld/vervangen echter is van 1 aanzetsteen het onderste deel afgevallen. In de scheiboog tussen schip en transept is een boogdeel in het verre verleden wat verzakt. Bovendien wordt aangeraden om de van bovenaf nog zichtbare openstaande scheurnaden met een geschikte mortel te dichten.	
<u>3.4 Kelders (gewelf)</u> Algemeen baksteen en mergel			M	Onlangs is nabij gevel 15 een grafkelder herontdekt. Vooraan bij de tappingang zijn aan beide zijden verticale scheuren ontstaan waardoor water kan indringen.	

Rubriek	Kwalificatie*	Toelichting
---------	---------------	-------------

Objectnummer LB0278
Franciscanen kerk Aldenborch Weert




Boven de kelderingang grafkelder zijn diverse stenen weggevallen.





Door ons wordt aangeraden om bovengenoemde gebreken te herstellen.

3.5 Trappen/loopbruggen

* G = goed R = redelijk M = matig S = slecht




Rubriek	Kwalificatie*	Toelichting	Objectnummer LB0278 Franciscanen kerk Aldenborch Weert
Trappen (constructief)	G		
Ladders	G	Wel dienen de ladders in het torentje vastgezet te worden.	
Loopbruggen	G		
<u>3.6 Timmerwerk/lijstwerk</u>			
Lambrisering	G	Mede door doortrekkend vocht vanuit de muur zijn enkele panelen losgeraakt. Herstellen wordt aangeraden.	
Algemene toestand			
<u>3.7 Binnenpleisterwerk en muurschilderingen</u>			
<u>3.7.1 Pleisterwerk</u>			
Algemene toestand	G	Verspreid komen enkele kleinere werkingen voor in het pleisterwerk.	
Gevel 1 onderlangs		S Als gevolg van vocht en zouten is het pleisterwerk losgeraakt en aangetast.	
			
			Bij herstel van het voegwerk aan gevel 1 dient na voldoende droging van deze gevel onderlangs het pleisterwerk door een vochtregulerend

Rubriek	Kwalificatie*			Toelichting	Objectnummer LB0278 Franciscanen kerk Aldenborch Weert
3.7.3 <i>Muurverfwerk/sauswerk</i> Oostzijde onderlangs			M	Afgebladderd sauswerk. Opnieuw sausen wordt aangeraden.	
Gewelven koor			M	Het sauswerk is enigszins bevuild. Opnieuw sausen wordt aangeraden.	
Sacristie en Portinulia kapel			S	Het sauswerk is enigszins bevuild. Opnieuw sausen wordt aangeraden.	
Sauswerk trapopgang oksaal			S	Nagenoeg afgebladderd. Oude verflagen verwijderen en opnieuw sausen.	
Sauswerk zijbeuk,		R		Verspreid komt sauswerk voor wat losraakt van de achtergrond en of reeds aan het afbladderen is. Opnieuw sausen wordt aangeraden.	
Gevel 1 met name onderlangs			S	Door aangetast pleisterwerk is verfwerk afgebladderd.	
					
				Na herstel van pleisterwerk met een open vochtregulerend ver systeem te verven.	
<u>3.8 Betimmeringen, meubilair (aarden nagelvast)</u>					
Preekstoel	G			Wel is een paneel gescheurd.	
Gevel 20 vlonders en biechtstoelen			M	Diverse onderdelen zijn door de bonte knaagkever actief aangetast. Het is zeer aannemelijk dat ook de houten draagbalken onder de vlonder zijn aangetast.	


Rubriek	Kwalificatie*				Toelichting	Objectnummer LB0278 Franciscanen kerk Aldenborch Weert
						
Banken	G					Te bestrijden.
Biechtstoelen	G					
Altaren	G					
<u>3.9 Diversen</u>						
Klokkenstoel /luiwerk (staal)	G					Het Luiwerk is circa 2015 hersteld.
4. DIVERSEN						
<u>4.1 Technische installaties</u>						
<i>4.1.0 Algemeen</i>						NB. Controle op de werking van de zich in of op een gebouw bevindende installatie valt buiten de inspectie van de monumentenwacht.
<i>4.1.1 Bliksembeveiliging</i> - Algemene toestand	G					
<i>4.1.2 Brandbeveiliging</i> - brandblusser(s)	G					Tijdens de inspectie zijn tot november 2021 goedgekeurde brandblus voorzieningen aangetroffen.
<i>4.1.3 Elektra</i> - bevestiging	G					
<u>4.2 Bereikbaarheid en toegankelijkheid</u>						
	-	-	-	-		NB. Bij de inspectie is rekening gehouden met de richtlijnen ingevolge de wet Arbo, welke onder andere de veiligheid van werken beoogt.
Toegankelijkheid daken en goten	G					
Voorzieningen daken en goten	G					NB. Ingevolge de door de wet Arbo beoogde veiligheid van werken zijn de hoger gelegen dakvlakken door ons

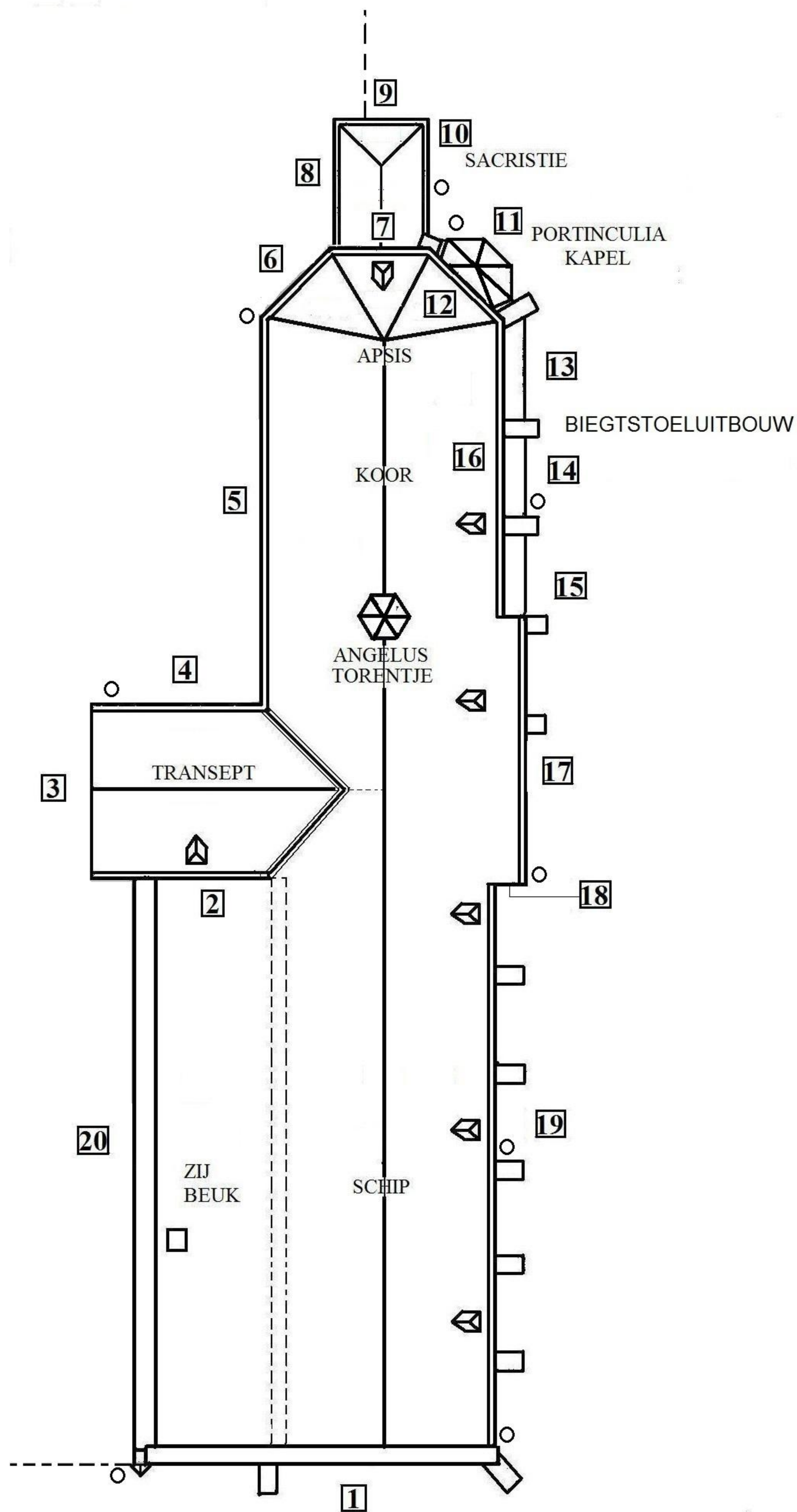
Rubriek	Kwalificatie*	Toelichting	Objectnummer LB0278 Franciscanen kerk Aldenborch Weert
Trappen ladders en bordessen	G		minder nauwkeurig bij de inspectie betrokken, dan wel steekproefsgewijs geïnspecteerd kunnen worden. Bij herstelwerkzaamheden aan de daken dienen – wanneer van toepassing – de nodige veiligheidsvoorzieningen te worden getroffen. Te denken valt aan een systeemsteiger en/of een valbeveiliging. Op dakvlak 6 zijn veiligheidshaken aangebracht.
Verlichting zolders	G		
<u>4.3 Bestrating/terrein</u>			
Entrees	G		
Plaveisel	G		Betreft baksteen en betontegels.
<u>4.4 Hekwerken/toegangshekken</u>			
Hekwerk torentje	G		
<u>4.5 Bomen/begroeiing</u>			
Bomen en struiken			Niet van negatieve invloed.
<u>4.7 Diversen</u>			
Gevel 1			



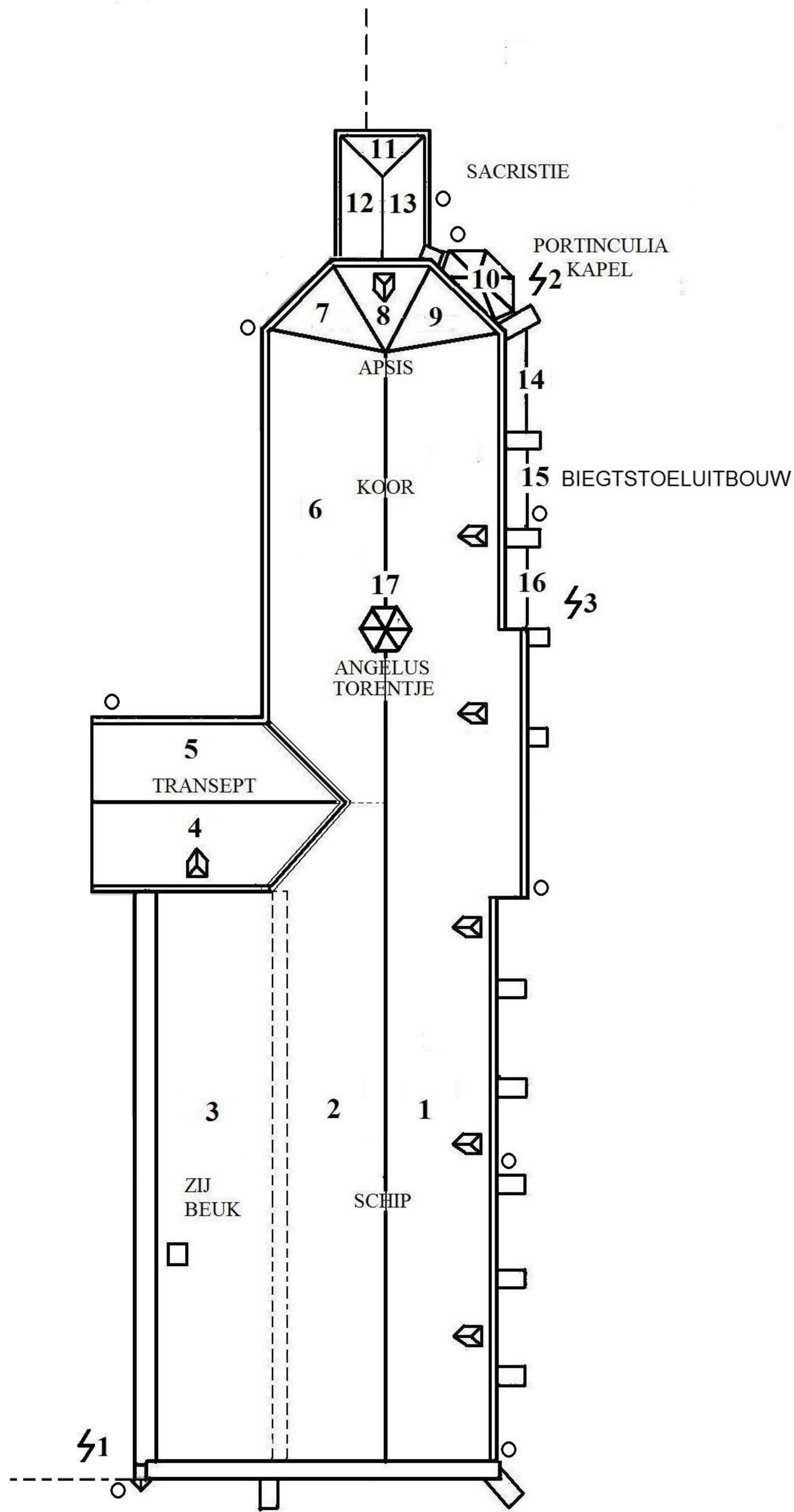
Rubriek	Kwalificatie*	Toelichting
Gevel 43		
Gevel 6,7,8,9,10,11		
Gevel 11,12,13,14,15		

* G = goed R = redelijk M = matig S = slecht

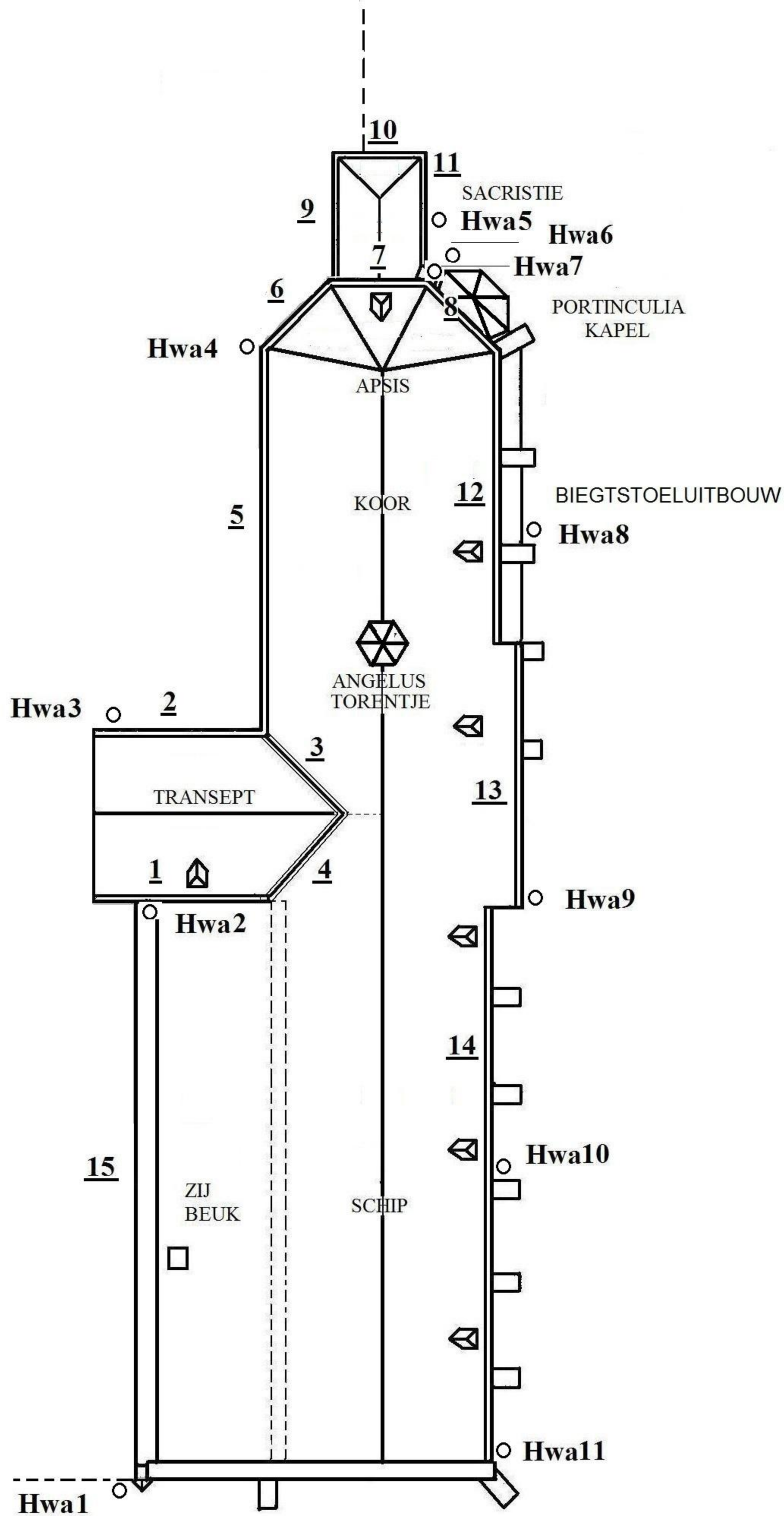
Rubriek	Kwalificatie*	Toelichting
Gevel 17,18,19		<p data-bbox="1034 262 1485 331">Objectnummer LB0278 Franciscanen kerk Aldenborch Weert</p>  <p data-bbox="836 831 1209 927">01-10-2021 Jan Kuppens Monumentenwacht Limburg.</p>



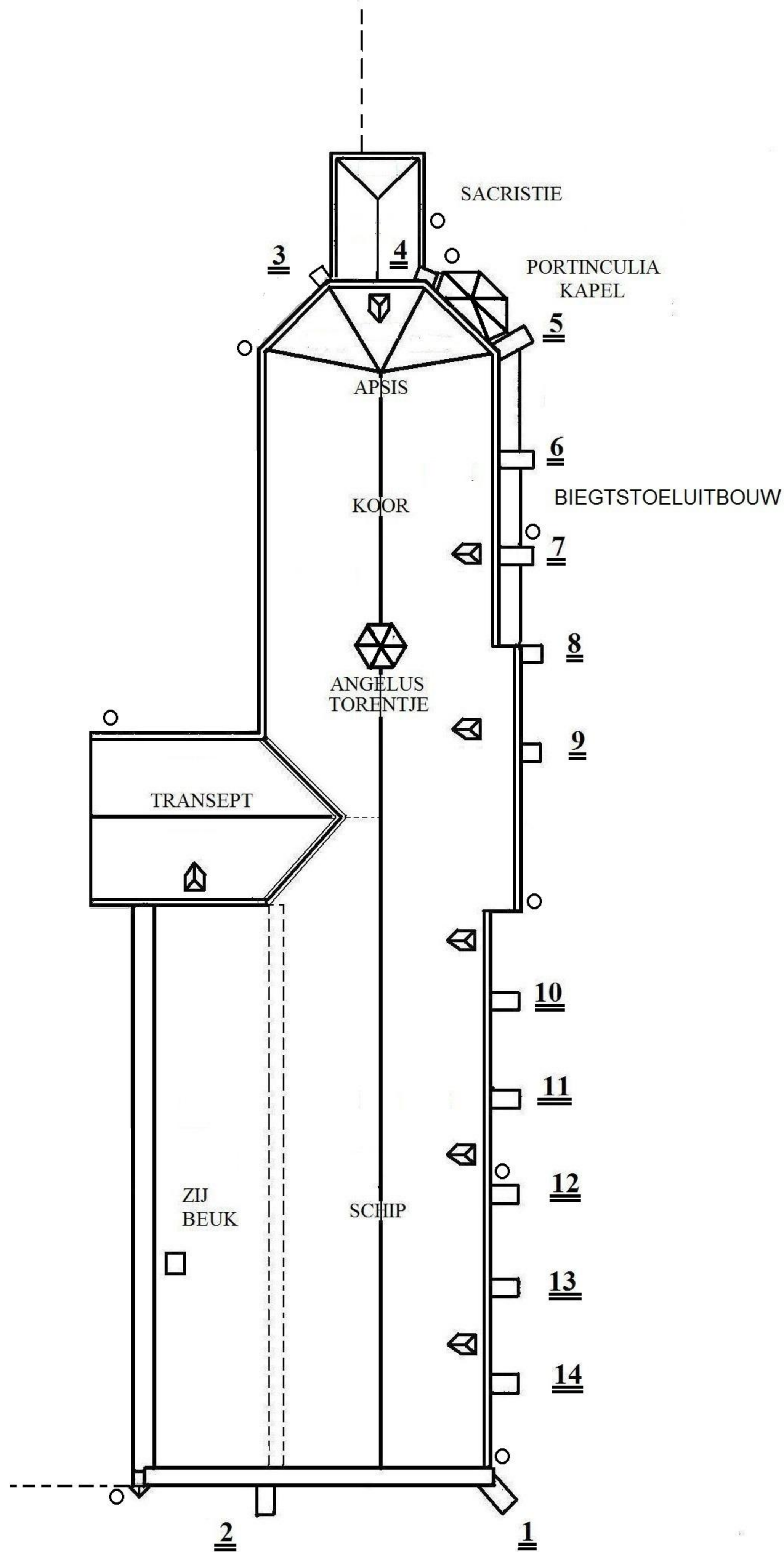
				RENVOOI NUMMERING		
monumenten wachtlimburg 	LB0278	Datum	24-11-2011	<u>99</u>	Gevels	
	FRANCISCANENKERK ALDENBORCH	Schaal	N.V.T	88	Dakvlakken	
	BIEST43			<u>77</u>	Goten	
	WEERT	Getekend door	M.W.L	Hwa66	Hwa - afvoeren	
	ONDERDEEL 38456	Blad 1	van 4		Bliksemafleiding	
				<u>20</u>	Dakluiken	
Boschstraat 45 6211AT Maastricht Tel. 043 3030 243				info@monumentenwachtlimburg.nl	<u>12</u>	Schoorstenen
				<u>22</u>	Steunberen	



				RENVOOI NUMMERING	
 Boschstraat 45 6211AT Maastricht Tel. 043 3030 243	LB0278	Datum	24-11-2011	99	Gevels
	FRANCISCANENKERK ALDENBORCH	Schaal	N.V.T	88	Dakvlakken
	BIEST43			77	Goten
	WEERT	Getekend door	M.W.L	Hwa66	Hwa - afvoeren
	ONDERDEEL 38456	Blad 2	van 4		Bliksemafleiding
				20	Dakluiken
				12	Schoorstenen
			22	Steunberen	



				RENVOOI NUMMERING		
monumenten wachtlimburg 	LB0278	Datum	24-11-2011	<u>99</u>	Gevels	
	FRANCISCANENKERK ALDENBORCH	Schaal	N.V.T	88	Dakvlakken	
	BIEST43			<u>77</u>	Goten	
	WEERT	Getekend door	M.W.L	Hwa66	Hwa - afvoeren	
	ONDERDEEL 38456	Blad 3	van 4		Bliksemafleiding	
				(20)	Dakluiken	
Boschstraat 45 6211AT Maastricht Tel. 043 3030 243				info@monumentenwachtlimburg.nl	(12)	Schoorstenen
				<u>22</u>	Steunberen	



				RENVOOI NUMMERING	
monumenten wachtlimburg 	LB0278	Datum	24-11-2011	<u>99</u>	Gevels
	FRANCISCANENKERK ALDENBORCH	Schaal	N.V.T	88	Dakvlakken
	BIEST43			<u>77</u>	Goten
	WEERT	Getekend door	M.W.L	Hwa66	Hwa - afvoeren
	ONDERDEEL 38456	Blad 4	van 4		Bliksemafleiding
				<u>20</u>	Dakluiken
Boschstraat 45 6211AT Maastricht Tel. 043 3030 243				info@monumentenwachtlimburg.nl	
				<u>12</u>	Schoorstenen
				<u>22</u>	Steunberen